

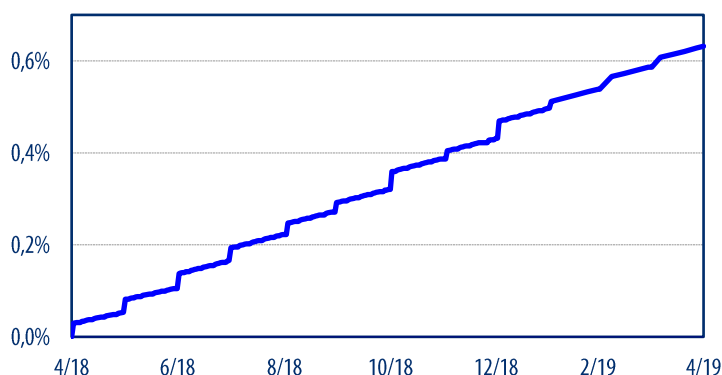
## Investičná stratégia fondu

Fond patrí do kategórie fondov krátkodobých investícií a investuje prostriedky najmä do krátkodobých dlhových cenných papierov, nástrojov peňažného trhu, vkladov v bankách a do podielových listov iných otvorených podielových fondov, cenných papierov európskych fondov a cenných papierov iných zahraničných subjektov kolektívneho investovania, ktoré majú peňažný a súčasne zaistený charakter a sú denominované v eure. Cieľom správcovskej spoločnosti pri riadení fondu je dosahovanie vopred stanoveného výnosu tak, aby výkonnosť fondu neklesla pod stanovený minimálny výnos v stanovenom časovom období. Modifikovaná durácia fondu je maximálne 1 rok.

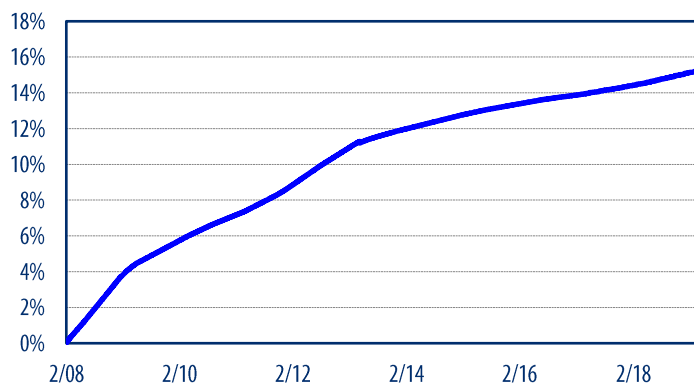
## Základné informácie

Čistá hodnota aktív	12 121 780,89 EUR
Aktuálna hodnota podielu	0,038262 EUR
Počiatočná hodnota PL	0,033194 EUR
Bankové spojenie ČSOB, a.s.	SK65 7500 0000 0002 5507 9873
Začiatok vydávania PL	1. 2. 2008
Minimálna výška vstupnej investície	20,00 EUR
Minimálna výška nasledujúcej investície	20,00 EUR
Rizikový profil ( ukazovateľ SRRI podľa KIID)	1 2 3 4 5 6 7

### Ročná výkonnosť fondu



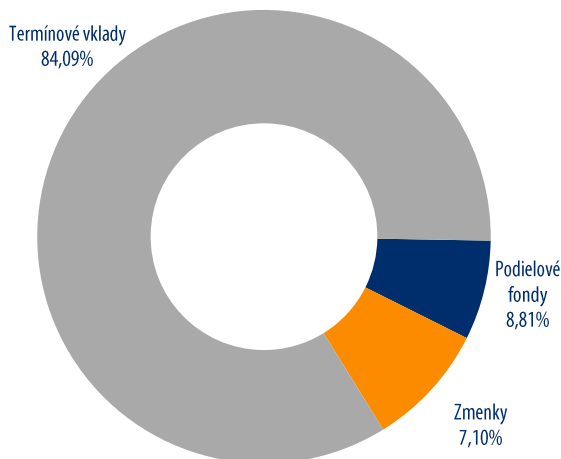
### Výkonnosť fondu od založenia



## Výkonnosti fondu Zaistený – IAD depozitné konto, o.p.f.

Od začiatku roka	1 mes.	3 mes.	6 mes.	1 rok	3 roky kumulat. / p.a.	5 roky kumulat. / p.a.	Od založenia kumulat. / p.a.
0,20%	0,05%	0,13%	0,31%	0,63%	1,54% 0,51%	2,76% 0,55%	15,27% 1,27%

### SKLADBA PORTFÓLIA



### NAJVÄČŠIE INVESTÍCIE

#### Termínované vklady v bankách

VÚB, a.s.

Privatbanka

SLSP

ČSOB

J&T Banka

## Komentár portfólio manažera za apríl 2019

Po silnom prvom štvrtroku, pokračovali v raste rizikové aktíva aj v apríli. Akciové trhy stúpali naprieč regiónmi, zatiaľ čo sme videli zužovanie spredov na HY dlhopisoch. Tohtoročné oživenie bolo poháňané hlavne centrálnymi bankami a ich stále viac menej uvoľnenými politikami, očakávaním oživenia čínskeho rastu a pravdepodobnou obchodnou dohodou medzi Spojenými štátmi a Čínou. Ďalšia podpora pre trhy pochádza zo solídneho začiatku výsledkovej sezóny za prvý kvartál v Spojených štátoch. Prvý odhad rastu amerického HDP za prvý kvartál bol oveľa vyšší, ako sa očakávalo, 3,2% v annualizovanom ročnom vyjadrení. Z 3,2% rastu v 1. štvrtroku pochádzalo 0,7% z rastúcich zásob a 1,0% zlepšením zahraničného obchodu. Zahraničný obchod je volatílnou zložkou HDP a zvýšené zásoby majú tendenciu korigovať sa v budúcich štvrtrokoch, takže sa zdá pravdepodobné, že rast reálneho HDP v nasledujúcich štvrtrokoch bude nižší.

Na aprílovom zasadnutí Európska centrálna banka (ECB) ponechala úrokové sadzby podľa očakávania nezmenené. ECB očakáva, že sadzby zostanú na súčasných úrovniach aspoň do konca roka 2019, keďže sa očakáva, že pomalšie tempo rastu sa bude ďalej rozširovať aj v tomto roku. Prieskum bankových úverov v eurozóne za prvý štvrtrok 2019 naznačuje, že celkové podmienky poskytovania bankových úverov zostali priaznivé. Nová séria cieľených dlhodobějších refinančných operácií (TLTRO), ktoré ECB oznámila v marci, pomôže zabezpečiť priaznivé bankové podmienky. Toto bude rozhodujúce pre talianske a španielske banky. Bleskový headlinový inflačný index CPI v eurozóne klesol na 1,4% r / r a základná inflácia sa spomalila na 0,8% r / r, čo je najnižšia úroveň za rok. To poskytuje ďalšie odôvodnenie, aby ECB zostala akomodatívna, až kým sa nedosiahne cieľ inflácie. EÚ poskytla Spojenému kráľovstvu flexibilné rozšírenie Brexitu do 31. októbra, čím sa odstránila hrozba Brexitu bez dohody. Spojené kráľovstvo je povinné usporiadať voľby do Európskeho parlamentu 23. mája, ak by do tej doby neratifikovalo dohodu o odstúpení od zmluvy.

**Upozornenie:** Hodnota investície do podielového fondu sa môže aj znižovať a nie je zaručená návratnosť pôvodne investovanej sumy. S investíciou do podielových fondov je spojené aj riziko. So štatútom, predajným prospektom a kľúčovými informáciami pre investorov fondov IAD Investments, správ. spol., a. s. (ďalej len „IAD“) v slovenskom jazyku sa môžete oboznámiť v sídle IAD, na predajných miestach, v sídle depozitára alebo na [www.iad.sk](http://www.iad.sk). V súlade so štatútmí podielových fondov môže podiel cenných papierov vydaných štátmi a medzinárodnými organizáciami, uvedenými v prílohe štatútov jednotlivých podielových fondov, prekročiť 35% hodnoty majetku vo fonde. IAD je povinná vyplatiť podielový list podielového fondu Prvý realitný fond a Korunový realitný fond bezodkladne, najneskôr však v predĺženej lehote 12 mesiacov. Majetok vo fonde Prvý realitný fond je podľa podmienok osobitného zákona investovaný najmä do nehnuteľností vrátane príslušenstva na účely ich správy a predaja, do majetkových účastí v realitných spoločnostiach a do likvidných finančných aktív, z ktorých ekonomickej podstaty vyplýva úzke prepojenie s trhom nehnuteľností. Korunový realitný fond má minimálne 85% majetku nepretržite investovaného do podielových listov fondu Prvý realitný fond.