

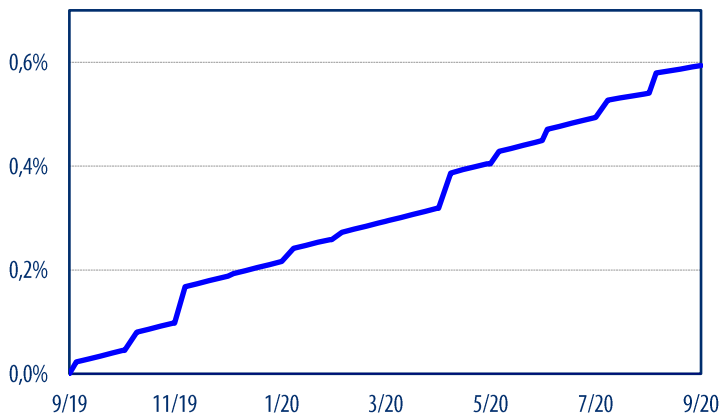
Investičná stratégia fondu

Fond patrí do kategórie fondov krátkodobých investícií a investuje prostriedky najmä do krátkodobých dlhových cenných papierov, nástrojov peňažného trhu, vkladov v bankách a do podielových listov iných otvorených podielových fondov, cenných papierov európskych fondov a cenných papierov iných zahraničných subjektov kolektívneho investovania, ktoré majú peňažný a súčasne zaistený charakter a sú denominované v eure. Cieľom správcovskej spoločnosti pri riadení fondu je dosahovanie vopred stanoveného výnosu tak, aby výkonnosť fondu neklesla pod stanovený minimálny výnos v stanovenom časovom období. Modifikovaná durácia fondu je maximálne 1 rok.

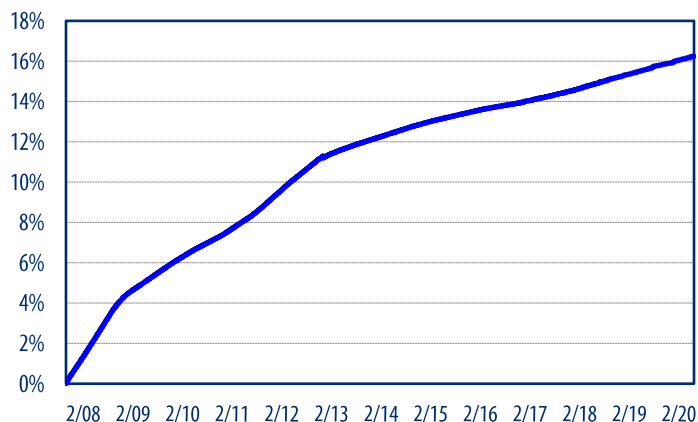
Základné informácie

Čistá hodnota aktív	15 901 127,45 EUR
Aktuálna hodnota podielu	0,038585 EUR
Počiatočná hodnota PL	0,033194 EUR
Bankové spojenie ČSOB, a.s.	SK65 7500 0000 0002 5507 9873
Začiatok vydávania PL	1. 2. 2008
Minimálna výška vstupnej investície	20,00 EUR
Minimálna výška nasledujúcej investície	20,00 EUR
Rizikový profil (ukazovateľ SRRI podľa KIID)	1 2 3 4 5 6 7

Ročná výkonnosť fondu



Výkonnosť fondu od založenia

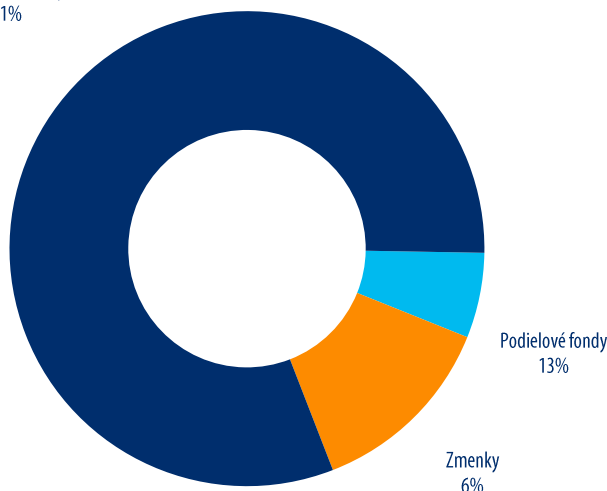


Výkonnosti fondu Zaistený – IAD depozitné konto, o.p.f.

Od začiatku roka	1 mes.	3 mes.	6 mes.	1 rok	3 roky kumulat. / p.a.	5 rokov kumulat. / p.a.	Od založenia kumulat. / p.a.
0,40%	0,05%	0,14%	0,30%	0,59%	1,78% 0,59%	2,70% 0,53%	16,24% 1,19%

SKLADBA PORTFÓLIA

Termínové vklady
81%



NAJVÄČŠIE INVESTÍCIE

Termínované vklady v bankách

Privatbanka

ČSOB

Poštová banka

J&T Banka

VÚB Banka

Komentár portfólio manažera za september 2020

Globálne akciové trhy v septembri stratili viac ako 3%, keď sa index MSCI World resp. S&P 500 prepadol medzi 3-4%. Za tretí štvrtrok však skončili so ziskom viac ako 8%. Druhá vlna pandémie spojená s ochorením SARS-CoV-2 doľahla aktuálne hlavne na Európu a vynútila si návrat k predchádzajúcim pandemickým protokolom. Najdôležitejšími faktormi výpredajov bol predovšetkým spomínaný nárast prípadov spojený s obnovenými vládnymi obmedzeniami, výpredaje na akciách technologického sektora sa stali od marca obľúbenými investorov a zvýšená nervozita spojená s blížiacimi sa prezidentskými voľbami v Spojených štátoch. Americké hospodárstvo pritom podľa šéfa Fedu Jeromea Powella vykazuje výrazné zlepšenie oproti dobe, keď ho pandémia covidu-19 stiahla do recesie. Ďalší vývoj je ale podľa centrálnej banky neistý, a preto je Fed pripravený podniknúť ďalšie kroky na podporu ekonomiky. Powell ale pripomenul, že hlavnú časť stimulácie by mala zaistiť fiškálna politika. V americkom kongrese pokračovali nezhody na ďalšom balíku pomoci ekonomike. Problém je, že obe strany majú rozdielne predstavy o objeme pomoci.

Netreba zabúdať ani na pokračujúce napätie medzi USA a Čínou. Zatiaľ čo Američania pracujú na obmedzeniach čínskych aplikácií (WeChat, TikTok), Číňania na oplátku dávajú dohromady čiernu listinu amerických firiem. Organizácia pre hospodársku spoluprácu a rozvoj (OECD) zlepšila výhľad na vývoj svetovej ekonomiky. Globálne hospodárstvo podľa novej predikcie klesne v tomto roku o 4,5 %.

Upozornenie: Hodnota investície do podielového fondu sa môže aj znižovať a nie je zaručená návratnosť pôvodne investovanej sumy. S investíciou do podielových fondov je spojené aj riziko. So štatútom, predajným prospektom a kľúčovými informáciami pre investorov fondov IAD Investments, správ. spol., a. s. (ďalej len „IAD“) v slovenskom jazyku sa môžete oboznámiť v sídle IAD, na predajných miestach, v sídle depozitára alebo na www.iad.sk. V súlade so štatúttmi podielových fondov môže podiel cenných papierov vydaných štátmi a medzinárodnými organizáciami, uvedenými v prílohe štatúttov jednotlivých podielových fondov, prekročiť 35% hodnoty majetku vo fonde. IAD je povinná vyplatiť podielový list podielového fondu Prvý realitný fond a Korunový realitný fond bezodkladne, najneskôr však v predĺženej lehote 12 mesiacov. Majetok vo fonde Prvý realitný fond je podľa podmienok osobitného zákona investovaný najmä do nehnuteľností vrátane príslušenstva na účely ich správy a predaja, do majetkových účastí v realitných spoločnostiach a do likvidných finančných aktív, z ktorých ekonomickej podstaty vyplýva úzke prepojenie s trhom nehnuteľností. Korunový realitný fond má minimálne 85% majetku nepretržite investovaného do podielových listov fondu Prvý realitný fond.